



SKOVBO
REVISION
CVR-nr.10290430

Per Kristiansen
Møllevvej 17
4140 Borup

Tlf: 57 56 14 00

Fax: 57 52 67 49

E-mail:
info@skovborevision.dk

DANSKE
REVISORER

FSK*

Københavns Solcellelaug I/S

ÅRSRAPPORT 2012

CVR NR. 28 63 71 36

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt
på interessentskabets ordinære
generalforsamling den / 2013.

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE:**SIDE:**

Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors påtegning	3-4
Bestyrelsens årsberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8-9
Noter	10-11

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden

Københavns Solcellelaug I/S
c/o EBO Consult A/S
Strandmarksvej 27 A
2650 Hvidovre

Hjemmeside: www.solcellelauget.dk

CVR-nr. 28 63 71 36

Hjemsted: København

Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelsen

Andreas Villadsen, formand
Hans Christian Hansen
Peder Vejsing Pedersen
Jørn Rasmussen
Erik Christiansen

Revisor

Skovbo Revision ApS
Bækgårdsvej 54 B
4140 Borup

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Københavns Solcellelaug I/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012.

Årsrapporten indstilles til godkendelse på interessentskabsmødet.

København, den 11. februar 2013.

Andreas Villadsen
formand

Hans Christian Hansen

Peder Vejsing Pedersen

Jørn Rasmussen

Erik Christiansen

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på interessentskabsmødet, den / 2013.

Dirigent

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING PÅ ÅRSREGNSKABET

Til interessenterne i Københavns Solcellelaug I/S

Vi har revideret årsregnskabet for Københavns Solcellelaug I/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012, omfattende anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Dette ansvar omfatter udformning, implementering og opretholdelse af interne kontroller, der er relevante for at udarbejde og aflægge et årsregnskab, der giver et retvisende billede uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl, samt valg og anvendelse af en hensigtsmæssig regnskabspraksis og udøvelse af regnskabsmæssige skøn, som er rimelige efter omstændighederne.

Revisors ansvar og den udførte revision

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført vor revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk lovgivning. Disse standarder kræver, at vi lever op til etiske krav samt planlægger og udfører revisionen med henblik på at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet ikke indeholder væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter handlinger for at opnå revisionsbevis for de beløb og oplysninger, der er anført i årsregnskabet. De valgte handlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor interne kontroller, der er relevante for virksomhedens udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede med henblik på at udforme revisionshandlingerne, der er passende efter omstændighederne, men ikke med det formål at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2012 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

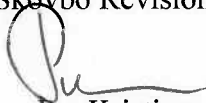
**DEN UAFHÆNGIGE REVISORS PÅTEGNING
PÅ ÅRSREGNSKABET**

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Borup, den 11. februar 2013.

Skovbo Revision ApS



Per Kristiansen

Registreret Revisor

Medlem af FSR - Danske Revisorer

BESTYRELSENS ÅRSBERETNING

Hovedaktiviteter

Interessentselskabets formål er at skabe elektricitet ved hjælp af solenergi og sælge den derved producerede el til den højest opnåelige pris.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Alle solcellerne blev taget ned i august 2011.

Taget på Valbyhallen skulle først repareres og forstærkes, før der kunne sættes solceller op.

Reparationerne m.m. har været noget længere tid end forventet, så solcellerne blev ikke sat op i 2012.

Anlægget har ikke produceret i 2012.

Produktionen i 2013 forventes at blive væsentlig mindre end forventet.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Ca. halvdelen af solcellerne blev tilsluttet elnettet i slutningen af januar 2013. Resten af solcellerne afventer ny plan fra København Ejendomme. Der arbejdes på opsætning af nogle af solcellerne på den sydvendte mur på Valbyhallen eller finde et andet egnet tag til opsætning af de resterende solceller.

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet andre hændelser efter statusdagen af væsentlig betydning for den økonomiske stilling pr. 31. december 2012.

Ejerforhold

Virksomhedens driftsform er et I/S, hvori der indgår 66 interessenter.

Fremtiden

Der vil fortsat blive arbejdet på ensartede regler for vind- og solcellelaug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Københavns Solcellelaug I/S, Njalsgade for 2012 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde interessentskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når interessentskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå interessentskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt..

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling må tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som be- og afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Materielle anlægsaktiver

Solcelleanlæg måles til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Solcelleanlæg	20 år
---------------	-------

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi

Skat

Der påhviler ikke interessentskabet skat, idet eventuelle skatter påhviler de enkelte interessenter i forhold til deres ideelle ejerandel.

RESULTATOPGØRELSE

Note	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Elsalg	0	101.052
Andre indtægter	<u>50.000</u>	<u>0</u>
Bruttoresultat i alt.....	50.000	101.052
1. Drift og vedligeholdelse	- 7.059	- 7.368
2. Administrationsomkostninger	- 7.793	- 8.320
Afskrivninger	<u>- 0</u>	<u>- 66.000</u>
Resultat før finansielle poster	35.148	19.364
Andre renteindtægter og lignende indtægter	0	296
Renteudgifter og lignende omkostninger	<u>0</u>	<u>- 0</u>
ÅRETS RESULTAT.....	<u>35.148</u>	<u>19.660</u>
 Resultatdisponering.		
Årets resultat	35.148	19.660
Heraf henlægelse til reparation og vedligeholdelse	<u>- 1.000</u>	<u>- 1.000</u>
Overført til fri egenkapital.....	<u>34.148</u>	<u>18.660</u>
 Udlodning til interessenter:		
Overført til egenkapital	34.148	18.660
Årets afskrivninger	<u>0</u>	<u>66.000</u>
Til disposition	<u>34.148</u>	<u>84.660</u>
 Udlodning:		
Bestyrelsens forslag til udlodning	<u>0</u>	<u>88.000</u>
Udlodning for året	<u>0</u>	<u>88.000</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER

Note		2012	2011
	AKTIVER		
	ANLÆGSAKTIVER		
	Materielle anlægsaktiver		
3.	Solcelleanlæg	912.896	912.896
	Materielle anlægsaktiver i alt	912.896	912.896
	Anlægsaktiver i alt	912.896	912.896
	OMSÆTNINGSAKTIVER		
	Tilgodehavender		
4.	Tilgodehavender	667	0
	Tilgodehavender i alt	667	0
5.	Likvide beholdninger.....	48.712	113.466
	Omsætningsaktiver i alt	49.379	113.466
	AKTIVER I ALT	962.275	1.026.362

BALANCE PR. 31. DECEMBER

Note		2012	2011
	PASSIVER		
	EGENKAPITAL		
6.	Indbetalinger andele	1.320.000	1.320.000
7.	Overført resultat	- 369.725	- 403.873
	Egenkapital i alt	<u>950.275</u>	<u>916.127</u>
	HENSÆTTELSER		
8.	Hensættelse til fremtidig vedligeholdelse	5.000	4.000
	Hensættelser i alt.....	<u>5.000</u>	<u>4.000</u>
	GÆLD		
	KORTFRISTET GÆLD		
	Skyldig udlodning	0	88.000
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.000	7.000
9.	Anden gæld	0	11.235
	Kortfristet gæld i alt	<u>7.000</u>	<u>106.235</u>
	Gæld i alt.....	<u>7.000</u>	<u>108.235</u>
	PASSIVER I ALT	<u>962.275</u>	<u>1.026.362</u>
10.	Eventualposter		

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	2012	2011
1. Drift og vedligeholdelse:		
Elforbrug	0	560
Forsikring	7.059	6.808
Drift og vedligeholdelse i alt.....	7.059	7.368
 2. Administrationsomkostninger:		
EDB-udgifter	99	142
Kørsel og parkering	181	184
Kontingenter	400	400
Porto og gebyrer	0	155
Møder	0	880
Gaver og blomster	0	0
Revision, udarbejdelse af årsrapport	6.789	6.559
Diverse	324	0
Administrationsomkostninger i alt.....	7.793	8.320
 3. Anlægsaktiver:		
Solcelleanlæg		
Anskaffelsessum primo	1.320.000	1.320.000
Tilgang i året	0	0
Anskaffelsessum i alt	1.320.000	1.320.000
 Afskrivninger primo	407.104	341.104
Årets afskrivninger	0	66.000
Afskrivninger i alt.....	407.104	407.104
 Bogført værdi ultimo	912.896	912.896
 4. Tilgodehavender:		
Tilgodehavende elsalg	0	0
Forudbetalt kontingent	667	0
Tilgodehavender i alt.....	667	0

NOTER TIL ÅRSREGNSKABET

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
5. Likvide beholdninger:		
Danske Bank nr. 3001567926	<u>48.712</u>	<u>113.466</u>
Likvide beholdninger i alt	<u>48.712</u>	<u>113.466</u>
 6. Indbetalinger andele:		
Saldo primo	1.320.000	1.320.000
Indskudt i året	<u>0</u>	<u>0</u>
Indbetalinger andele i alt	<u>1.320.000</u>	<u>1.320.000</u>
 7. Overført resultat:		
Saldo primo	- 403.873	- 334.533
Overført af årets resultat, jf. resultatdisponeringen	34.148	18.660
Udlodning til interessenterne	<u>- 0</u>	<u>- 88.000</u>
Overført resultat i alt.....	<u>- 369.725</u>	<u>- 408.873</u>
 8. Henlæggelse til fremtidig vedligeholdelse:		
Saldo primo	4.000	3.000
Anvendt	0	0
Årets henlæggelse	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>
Overført resultat i alt.....	<u>5.000</u>	<u>4.000</u>
 9. Anden gæld:		
Moms	<u>0</u>	<u>11.235</u>
Anden gæld i alt	<u>0</u>	<u>11.235</u>
 10. Eventualposter:		
Eventualaktiver- og forpligtelser.		
Der er ingen kendte eventualposter.		



SKOVBO
REVISION
CVR-nr.10290430

Per Kristiansen
Møllevej 17
4140 Borup

Tlf: 57 56 1400

Fax: 57 52 6749

E-mail:
info@skovborevision.dk

DANSKE
REVISORER

FSK*

Københavns Solcellelaug I/S

**FÆLLES SKATTEREGNSKAB
FOR INDKOMSTÅRET 2012**

CVR NR. 28 63 71 36

INDHOLDSFORTEGNELSE:**SIDE:**

Den uafhængige revisors erklæring om review	1
Opgørelse af skattepligtig indkomst	2

ERKLÆRING OM ASSISTANCE AFGIVET AF UAFHÆNGIG REVISOR

Til interessenterne i Københavns Solcellelaug I/S,

Vi har efter aftale udført gennemgang af opgørelsen af den skattepligtige indkomst for Københavns Solcellelaug I/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2012.

Interessentskabets ledelse har ansvaret for opgørelsen af den skattepligtige indkomst. Vort ansvar er på grundlag af vor gennemgang at udtrykke en konklusion og skatteregnskabet.

Den udførte gennemgang

Vi har udført vor gennemgang i overensstemmelse med RS 2410, som finder anvendelse ved review af andre historiske finansielle oplysninger udført af virksomhedens uafhængige revisor. Et review af skattemæssige opgørelser omfatter forespørgsler til primært personer med ansvar for økonomi og regnskabsafklæggelse, samt udførelse af analytiske handlinger og andre reviewhandlinger. Vi har under vores review undersøgt sammenhænge med årsrapporten samt analyseret udvalgte poster i de skattemæssige opgørelser. Et review kan ikke sikre, at alle nødvendige reguleringer er foretaget ved opgørelsen af den skattepligtige indkomst, ligesom det ikke er muligt at afgøre, om skattemyndighederne vil anlægge en anden vurdering af de udøvede skøn. Omfanget af et review er betydeligt mindre end en revision udført i overensstemmelse med danske revisionsstandarder og giver derfor ikke sikkerhed for, at vi bliver bekendt med alle betydelige forhold, som kunne afdækkes ved en revision. Vi har ikke udført revision og udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om de skattemæssige opgørelser.

Konklusion

Ved den udførte gennemgang er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os anledning til at konkludere, at opgørelsen af den skattepligtige indkomst ikke er udarbejdet i overensstemmelse med god regnskabsskik og gældende skattelovgivning.

Borup, den 11. februar 2013

Skovbo Revision ApS



Per Kristiansen

Registreret Revisor

Medlem af FSR – Danske Revisorer

OPGØRELSE AF SKATTEPLIGTIG INDKOMST

	2012	Pr. andel (440 stk.)
Årets resultat jf. årsrapporten	35.148	
Tillægges		
Regnskabsmæssige afskrivninger	0	
Fradrages		
Renteindtægter i øvrigt	- 0	
Resultat før renter og afskrivninger	35.148	80
Renteindtægter	0	0
Skattemæssige afskrivninger jf. spec. 1	- 44.064	- 100
	- 8.916	- 20
Anvendt af underskudsaldo	- 0	- 0
Skattemæssigt resultat.....	- 8.916	- 20
SKATTEMÆSSIGE AFSKRIVNINGER		
Saldo primo	176.255	534
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Afskrivningsgrundlag	176.255	534
Afskrivning, 25 %	- 44.064	- 134
Saldo ultimo.....	132.191	400
SKATTEMÆSSIG UNDERSKUDSFREMFØRSEL		
Underskudsfremførsel 2005	310.967	707
Heraf anvendt 2010	- 13.280	- 30
Heraf anvendt 2011	- 26.908	- 61
Underskudsfremførsel 2006	134.905	307
Underskudsfremførsel 2007	71.788	163
Underskudsfremførsel 2008	23.824	54
Underskudsfremførsel 2009	3.918	9
Underskudsfremførsel 2009	8.916	20
Til disposition	514.130	1.169